Ministero dello Sviluppo Economico

Direzione Generale per la Politica Industriale, la Competitività e le PMI

Unità per la Gestione delle Vertenze delle Imprese in Crisi

Documento *Verbale di riunione*
Azienda *AtaHotels S.p.A.*
Data *8 marzo 2016*

In data 8 marzo 2016 si è tenuto presso il MiSE un incontro per la verifica delle problematiche di AtaHotels S.p.A. L'incontro era presieduto da Giampiero Castano del Ministero dello Sviluppo Economico, erano presenti Chiara Cherubini del Ministero dello Sviluppo Economico, i rappresentanti della Regione Lombardia Antonio Genova e Giulia Tarantola, l'amministratore deelgato di AtaHotels Walter Comelli, il Presidente di AtaHotels Gianluca Santi e il responsabile delle relazioni industriali di AtaHotels Michelangelo Migliaccio, il responsabile delle relazioni industriali del Gruppo Unipol Nunzio Gianicola, unitamente ai rappresentanti nazionali di Filcams-Cgil, Fisascat-Cisl e Uiltucs-Uil e alle RSA.

Il Dr. Castano ha aperto l'incontro chiedendo alle OO.SS. di esporre le ragioni della loro richiesta di incontro presso il Ministero dello Sviluppo Economico.

I rappresentanti sindacali hanno spiegato che a seguito della cessazione, lo scorso dicembre 2015, dei contratti di locazione di AtaHotels nelle otto strutture alberghiere di cui erano gestori - Albergo Executive (MI), Residence Class (MI), Albergo Quark (MI), Residence Ripamonti (MI), Residence De Angeli (MI), Albergo Villa Pamphili (RM), Residence Planibel La Thuile (AO) e il Resort Tanka Village di Villasimius (CA) - AtaHotels, il primo febbraio 2016, ha aperto la procedura di mobilità per 135 addetti diretti che lavoravano presso le suddette strutture.
Le OO.SS. hanno fatto richiesta di un incontro presso il MiSE per la pesante ricaduta occupazionale causata dalla chiusura di importanti strutture del settore in Italia e che colpirebbe 500 addetti, tra i diretti, per i quali è stata aperta la procedura di licenziamento, e gli indiretti che lavoravano nelle suddette otto strutture per conto di altre ditte.
I rappresentanti sindacali hanno aggiunto che le strutture alberghiere suddette hanno cessato di lavorare, ad eccezione del Residence Planibel di La Thuile (AO) che, come da accordi, continuerà a lavorare fino alla fine della stagione, e del Residence Ripamonti di Pieve Emeanuele (MI) che il 19 febbraio scorso è stato affidato con contratto di locazione a JSH Group. Le organizzazioni sindacali hanno inoltre segnalato che le attività presso il Residence Ripamonti proseguono con personale diverso da quello precedentemente impegnato da AtaHotels.

Il dr. Santi ha dichiarato che nel 2014 la Fondazione E.N.P.A.M. proprietaria degli immobili delle suddette strutture alberghiere, aveva comunicato l'intenzione di rinnovare i contratti di locazione ad AtaHotels. Nel dicembre 2015 la Fondazione E.N.P.A.M. ha ceduto la gestione delle sue proprietà ad Antirion SGR S.p.A. che non ha rinnovato i contratti di locazione scaduti a dicembre 2015. AtaHotels è in attesa del pagamento dell'indennità di avviamento da parte di Antirion SGR S.p.A. per riconsegnare le strutture. Le licenze non sono state volturate.

Il dr. Castano e i rappresentanti sindacali hanno incontrato separatamente e in parallelo l'amministratore delegato di Antirion SGR S.p.A. Gianmarco Nicelli e il suo legale avv. de Berardinis che hanno confermato che non c'è accordo con AtaHotels S.p.A. rispetto ai contratti di locazione e che AtaHotels è in attesa che gli venga pagata l'indennità di avviamento prima di riconsegnare cinque delle strutture suddette.

Il dr. Castano ha concluso la riunione dichiarando che il Ministero dello Sviluppo Economico proporrà alle parti un Protocollo di Intesa in cui verranno chiesti dei reciproci impegni per garantire la continuazione delle attività alberghiere nelle strutture suddette e quindi per garantire il mantenimento dei livelli occupazionali che in esse lavoravano fino al dicembre 2015. Verrà inoltre chiesto ad AtaHotels di domandare un'estensione di tre mesi della fase di consultazione della procedura di licenziamento collettivo, oltre il termine previsto dalla legge 223/91di 75 giorni, al fine di consentire la riconsegna degli immobili ad Antirion SGR S.p.A. e quindi anche la ricerca di un nuovo o di nuovi soggetti gestori degli alberghi suddetti che possano farsi carico del grave problema sociale.
L'incontro verrà riconvocato il 24 alle ore 14:00.