

Oggi, 3 dicembre 2015, presso gli uffici di Nexity in Milano, corso Italia n. 50, sono comparsi:

FILCAMS-CGIL, in persona del Sig. Sandro Pagaria

FISASCAT-CISL, in persona del Sig. Marco Demurtas

UILTUCS - UIL, in persona del sig. Gianni Rodilosso

- di seguito "*Organizzazioni Sindacali*" -

Nexity Residenziale Italia s.p.a. con sede legale in Torino, corso Galileo Ferraris n. 110, partita iva 009689710011, in persona della dott. Alessandro Dulbecco, assistito dall'avv. Lea Rossi e del dott. Comollo

- di seguito "*Cedente*" -

Nexity Holding Italia srl, con sede legale in Torino, corso Galileo Ferraris n. 110, partita iva 04950890964, in persona dell'ing. Nicolas Rodriguez, assistito dall'avv. Lea Rossi e del dott. Comollo

- di seguito "*Cessionaria*" -

(Cedente, Cessionaria collettivamente, le "*Società*" nonché, unitamente alle Organizzazioni Sindacali, le "*Parti*") le quali si sono riunite per

ESAME CONGIUNTO

ex art. 47 L. 29 dicembre 1990, n. 428

Premesso che:

- A. La società Nexity Residenziale Italia s.p.a. ha intenzione di trasferire il ramo d'azienda relativo alle attività di gestione amministrativa e tecnica dei servizi immobiliari, con i relativi n. 8 dipendenti addetti, prima della messa in liquidazione della medesima;
- B. con lettera del 13/11/2015, che deve intendersi integralmente richiamata e qui ritrascritta, la Cedente e la Cessionaria, hanno avviato la procedura ai sensi del comma 2 dell'art. 47, L. 428/1990 (la "*Procedura*"), comunicando alle organizzazioni sindacali del settore l'intenzione di procedere al trasferimento di tale Ramo d'Azienda non prima del 15 dicembre 2015;
- C. FISASCAT-CISL, FILCAMS- CGIL e UILTUCS- UIL, con lettera del 23/11/2015 hanno fatto richiesta di incontrare le Società per esaminare le ragioni e gli effetti dell'operazione annunciata e le Società hanno manifestato la disponibilità per tale incontro;

NR

D. in data 3 dicembre 2015 si sono incontrati i rappresentanti delle Società da un lato e i rappresentanti delle Organizzazioni Sindacali, dall'altro lato, approfondendo in tale occasione le informazioni contenute nella comunicazione di avvio della Procedura, come richiesto dalle OOSS;

Tutto ciò premesso e dopo ampia e approfondita discussione le Parti convengono quanto segue. Le Parti concordano che ai sensi e per gli effetti dell'art. 2112 c.c. verranno trasferiti a Nexity Holding Italia srl, i n. 8 dipendenti di Nexity Residenziale Italia s.p.a. attualmente appartenenti al Ramo di Azienda oggetto di cessione (i "Dipendenti"), così come individuato alla lettera A delle premesse del presente accordo.

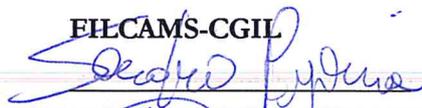
Pertanto il rapporto di lavoro dei Dipendenti proseguirà senza soluzione di continuità con la Cessionaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2112 c.c. presso le sedi in cui gli stessi sono attualmente addette (Milano, Torino, Sanremo) e in essere al momento del trasferimento del Ramo d'Azienda e con applicazione dello stesso Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i dipendenti delle aziende del settore terziario, distribuzioni e servizi (sottoscritto con Confcommercio), già applicato dalla società Cedente.

Le altre informazioni ricevute durante l'intera Procedura di consultazione sindacale, sono da ritenersi riservate e confidenziali: non potranno pertanto essere divulgate senza espressa autorizzazione scritta da parte delle intestate Società.

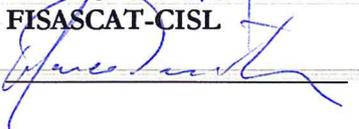
Pertanto ai fini e per gli effetti di cui all'art. 47, L. 428/1990, le Parti dichiarano definitivamente esaurita la Procedura prevista dalla legge e si danno altresì atto del regolare svolgimento della Procedura stessa.

Letto, confermato e sottoscritto.

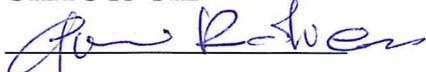
FILCAMS-CGIL



FISASCAT-CISL



UILTUCS-UIL



Nexity Residenziale Italia s.p.a. (Cedente)



Nexity Holding Italia srl (Cessionaria)

